

ADRIA AIRWAYS d.o.o. - v stečaju

Zgornji Brnik 130 H, 4210 Brnik - Aerodrom, Slovenija

MŠ: 5156505000

Upravitelj mag. Janez Pustatičnik

Opr. št. St 2704/2019

**Na podlagi pravnomočnega sklepa Okrožnega sodišča v Kranju
z dne 10. 5. 2021**

objavlja

VABILO ZA JAVNO ZAVEZUJOČE ZBIRANJE PONUDB

1. Opis premoženja, ki se prodaja:

Predmet prodaje je **terjatev do družbe Network World Communications, Corp. (89 Headquarters Plaza, Suite 1420, Morristown, NJ 07960, ZDA) v skupni višini 1.724.981,12 USD brez zamudnih obresti (na dan 02.10.2019 EUR 1.578.930,09), ki se nanaša na zadržana sredstva iz naslova zastopanja na ameriškem trgu.**

Prodajalec ne jamči za izterljivost terjatev.

Obrazložitev:

Navedeno terjatev se je v postopku stečaja poizkušalo izterjati izvensodno, vendar na ta račun ni uspelo k povečanju stečajne mase. Iz gradiv in aktivnosti, ki so bile izvajane pred stečajnim postopkom med drugim izhaja, da družba Network World Communications, Corp. trdi, da so sredstva zadržana upravičeno. Stečajni dolžnik pa v predmetni zadevi s postopanjem do začetka stečaja tudi ni bil uspešen. Pred stečajem se je stečajni dolžnik v sklopu sodnih postopkov v ZDA dogovarjal za arbitražni postopek v Švici, za katerega pa poleti 2019 ni vplačal visokega zneska za začetek postopka. V stečaju pa se poslovodstvo družbe doslej ni odzvalo na poslana pisanja stečajnega dolžnika po različnih kanalih.

2. Izhodiščna cena za premoženje iz 1. točke:

500.000,00 EUR

**Na ponujeno ceno se obračuna še ustrezen davek.*

3. Znesek varščine in številka transakcijskega računa stečajnega dolžnika, v dobro katerega mora dražitelj ta znesek plačati:

Ponudniki morajo najkasneje do poteka roka za oddajo ponudb vplačati varščino na transakcijski račun stečajnega dolžnika št. **SI56 6100 0002 3039 108**, odprt pri Delavski Hranilnici d.d., Ljubljana, z **navedbo 'plačilo varščine – Network'** v naslednji višini:

50.000,00 EUR

Postopka zbiranja ponudb se lahko udeleži le tisti, ki je plačal varščino in to dokaže s pisnim dokazilom o plačilu. Vplačana varščina ponudniku, ki uspe in sklene pogodbo skladno s 6. odstavkom 333. člena ZFPPIPP velja kot plačilo are v znamenje sklenitve prodajne pogodbe. Ostalim ponudnikom se znesek plačane varščine vrne najkasneje v treh delovnih dneh po poteku roka za izjavo upravitelja o izbiri ponudnika.

4. Drugi pogoji prodaje skladno s 337. do 343. členom ZFPPIPP:

- i. Ponudniki morajo v pisni ponudbi navesti naslednje podatke (**priporočljiva uporaba predloge za ponudbo se nahaja v prilogi**): svoje ime oziroma naziv, naslov in davčno številko, predmet oziroma sklop za katerega podajajo ponudbo, ponujeno ceno brez davščin (navedeno s številko, v EUR) in rok plačila kupnine ter potrdilo o plačilu varščine in številko TRR za morebitno vračilo varščine, skladno s pogoji razpisa. Prav tako morajo v ponudbi navesti kontaktne podatke (telefon oz. elektronski naslov).
- ii. Pri izbiri bodo upoštevane samo popolne in pravočasne ponudbe. Ponudbe, ki bodo nižje od izhodiščne cene iz 2. točke, v postopku ne bodo upoštevane.
- iii. Kupec ne more biti oseba, s katero skladno z določili 337. člena ZFPPIPP ni možno skleniti pogodbe. Pisno izjavo, da ni ovir za sklenitev pogodbe iz 1. odstavka 337. člena ZFPPIPP mora kupec predložiti pred sklenitvijo pogodbe.
- iv. Kupec mora v znamenje sklenitve prodajne pogodbe plačati aro. Skladno s 6. odstavkom 333. člena ZFPPIPP plačilo varščine kupca, ki sklene prodajno pogodbo, velja za plačilo are v znamenje sklenitve te prodajne pogodbe.
- v. Upravitelj bo ponudniku, ki bo uspel v postopku javnega zbiranja ponudb, v roku 15 dni po poteku roka za oddajo ponudb, poslal besedilo pogodbe s pozivom, da ga v 3 delovnih dneh po prejemu podpisanega vrne. Če ponudnik, ki je uspel v postopku javnega zbiranja ponudb v navedenem roku ne vrne podpisanega izvoda pogodbe, mora stečajnemu dolžniku plačati pogodbeno kazen za neizpolnitev obveznosti skleniti prodajno pogodbo v znesku, ki je enak znesku varščine.
- vi. Rok za plačilo kupnine ne bo daljši od 3 mesecev od sklenitve pogodbe.
- vii. Kupec postane lastnik prodanega premoženja po plačilu celotne kupnine.
- viii. Prodaja premoženja poteka po načelu »VIDENO-KUPLJENO«, kasnejše uveljavljanje zahtevkov zaradi napak ni možno. Stečajni dolžnik ne odgovarja za stvarne napake premoženja, ki je predmet prodaje.
- ix. Vsi davki ter morebitni stroški odvetnika za pripravo pogodbe niso vključeni v ceno in so obveznost kupca. Strošek morebitnega čiščenja nepremičnine ali morebitne druge sanacije, ki bi nastale pri odvozih premičnin itd. je v celoti breme kupca.
- x. Kupec bo po plačilu kupnine predmete prodaje iz točke 1. prevzel v roku 8 dni po predhodnem dogovoru termina s stečajnim upraviteljem. Kupec je dolžan predmete odpeljati na lastne stroške.

5. Rok za oddajo ponudb:

Rok za oddajo ponudb je **23.8.2021 (datum odpošiljanja pošte)**, ponudbe se pošljejo **s priporočeno pošto**, v zapečateni ovojnici z oznako »**ADRIA AIRWAYS d.o.o. - PONUDBA NETWORKL – NE ODPIRAJ**« na naslov stečajnega dolžnika:

ADRIA AIRWAYS d.o.o. - v stečaju, Zgornji Brnik 130 H, 4210 Brnik - Aerodrom, Slovenija

6. Mesto, na katerem si je mogoče ogledati premoženje, ki se prodaja, in čas, v katerem je mogoče opraviti ogled:

Udeleženci ogledov morajo upoštevati veljavna navodila oz. priporočila ustreznih državnih organov (npr. NIJZ idr.) glede uporabe predpisanih zaščitnih sredstev, medsebojne razdalje idr.

V primeru izrednih razmer v državi, ki bi bile posledica zaradi širjenja Koronavirusa (SARS-CoV-2) vse zainteresirane obveščam, da fizični ogled premičnin v takšnem primeru NE BO MOGOČ. V tem primeru se bo nato tudi rok za oddajo ponudb podaljšal.

Ogled premoženja in drugo dokumentacijo povezano s prodajo premoženja stečajnega dolžnika ter pridobitev vseh ostalih informacij glede postopka prodaje je možen po dogovoru na elektronskih naslovih, ki se pošljejo istočasno na anja.miler@studiorm.si in ana.miler@adriaastecaj.si.

7. Rok, do katerega bodo ponudniki obveščeni o izidu javnega zbiranja ponudb:

Upravitelj bo vse ponudnike obvestil o izidu javnega zbiranja ponudb v roku 15 dni po poteku roka za oddajo ponudb (datum pošiljanja pošte).

S spoštovanjem,

Upravitelj
mag. Janez Pustatičnik

Priloga:

Predloga ponudbe za odkup premoženja

PONUDBA ZA NAKUP PREMOŽENJA

Stečajni postopek St 2704/2019
ADRIA AIRWAYS d.o.o. - v stečaju
Zgornji Brnik 130 H, 4210 Brnik - Aerodrom

1. PONUDNIK

Družba oz. ime in priimek:	
Naslov:	
Matična številka oz EMŠO:	
Davčna številka:	
Zavezanec za DDV:	DA NE
Številka TRR:	
Zakoniti zastopnik:	
Kontaktna oseba:	
Elektronski naslov:	
Telefonska številka:	

2. PREDMET PONUDBE (kot izhaja iz 2. točke vabila k dajanju ponudb)

Predmet ponudbe je naslednje premoženje stečajnega dolžnika:

Terjatev do družbe Network Communications, Corp. (89 Headquarters Plaza, Suite 1420, Morristown, NJ 07960, ZDA) v skupni višini 1.724.981,12 USD brez zamudnih obresti (na dan 02.10.2019 EUR 1.578.930,09), ki se nanaša na zadržana sredstva iz naslova zastopanja na ameriškem trgu

Ponujena kupnina (v EUR brez DDV)	Rok plačila, v dnevih po podpisu pogodbe

3. PONUDNIK S PODPISOM IZJAVLJAM, DA:

- sem podrobno proučil vabilo in da se v celoti strinjam s pogoji iz vabila;
- so vsi podatki v tej ponudbi resnični;
- ponudba velja najmanj še petnajst (15) dni po poteku roka za oddajo ponudb;
- se odpovedujem uveljavljanju kakršnihkoli zahtevkov iz naslova stroškov ali škode, če pogodba ne bo sklenjena s ponudnikom;
- ni ovir za sklenitev pogodbe s stečajnim dolžnikom, določenih v 1. odstavku 337. člena ZFPPIPP¹

Kraj in datum:

Podpis ponudnika:

¹ **1. odstavek 337. člena ZFPPIPP:** Stečajni dolžnik ne sme skleniti pogodbe o prodaji svojega premoženja z: (1.) osebo, ki je v zadnjih dveh letih pred uvedbo stečajnega postopka opravljala funkcijo člana posloводства ali organa nadzora ali funkcijo prokurista v insolventnem dolžniku, (2.) stečajnim upraviteljem ali sodnikom, ki vodi postopek, (3.) družbenikom, katerega delež v kapitalu stečajnega dolžnika je večji od 10 odstotkov, (4.) osebo, ki ima v razmerju do osebe iz 1., 2. ali 3. točke tega odstavka položaj ožje povezane osebe, (5.) pravno osebo, v kapitalu katere ima oseba iz 1. do 4. točke tega odstavka delež, večji od 50 odstotkov.